



25AR008

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Mafamude e Vilar do Paraíso - Appartement



1

Des chambres



1

Salles de bain



48

Aire (m²)

850 € / Mois

(EUR €)

Chambre meublée de 1 chambre à louer à Mafamude - près de Santo Ovídeo

Découvrez le charme de cet appartement meublé de 1 chambre, situé à Mafamude, Vila Nova de Gaia, au 5ème étage d'un immeuble confortable. Cette propriété est idéale pour ceux qui apprécient le confort et l'accessibilité ! Équipée de tout ce dont vous avez besoin pour la vie quotidienne, la cuisine comprend une plaque de cuisson à gaz, un four, un réfrigérateur et un lave-linge, offrant fonctionnalité et commodité. Le salon est meublé d'une table, de chaises et d'un canapé, parfait pour se détendre ou recevoir des visiteurs. La chambre assure un repos paisible, avec lit et matelas déjà inclus.

L'emplacement est incomparable : à seulement 750 mètres de la station de métro Santo Ovídeo, ce qui permet d'accéder facilement à la région métropolitaine de Porto. De plus, l'accessibilité routière

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



25AR008

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



via l'A44 et l'A1 rend les déplacements pour le travail ou les loisirs simples et rapides.

Dans les environs, vous trouverez tous les services dont vous avez besoin pour votre style de vie : des supermarchés aux cliniques, en passant par les écoles et les centres de santé. Pour les amateurs de shopping, GaiaShopping est à 1 km, offrant un large éventail d'options. Les parcs, les piscines et les gymnases à proximité sont idéaux pour maintenir un mode de vie actif et sain, tandis que les lieux d'intérêt culturel enrichissent l'expérience dans la région.

Cet appartement est parfait pour ceux qui recherchent la praticité et le confort dans un emplacement privilégié. Remarque importante : la propriété ne dispose pas d'un garage, mais elle dispose d'un espace pour mettre un lave-vaisselle. Conditions de location : 2 loyers + 1 dépôt de garantie et besoin de garants (ou loyers supplémentaires). Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, contactez-nous dès maintenant à 928220533. Ne manquez pas cette occasion !

Caractéristiques de la propriété

- Cuisine: Plaque de cuisson au gaz, Four de cuisine, Ventilateur d'extraction, Réfrigérateur - Combiné , microonde
- Cadres de fenêtres: Vidro Duplo, Cadres de fenêtre simples
- Vue imprenable
- Étages: 12
- Situation centrale
- quantité de loyers à la signature du contrat: 2 rendas
- Equipamentos de cozinha: Cuisinière, Frigo / Combiné, Micro-ondes, Machine à laver
- Autres appareils ménagers: Machine à laver, Chauffe-eau
- Double vitrage
- Armoires encastrées
- Proximité: Centre commercial, Restaurants, Hôpital, Pharmacie, Transports publics, Écoles
- Ascenseur
- Garanties exigées pour les contrats de location: 1 caution de location

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)