



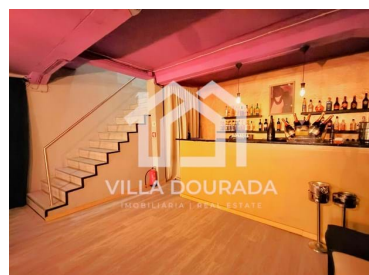
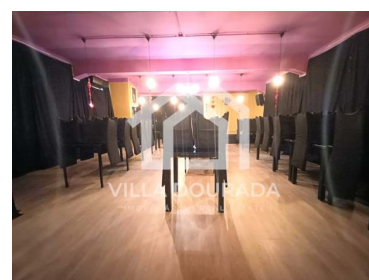
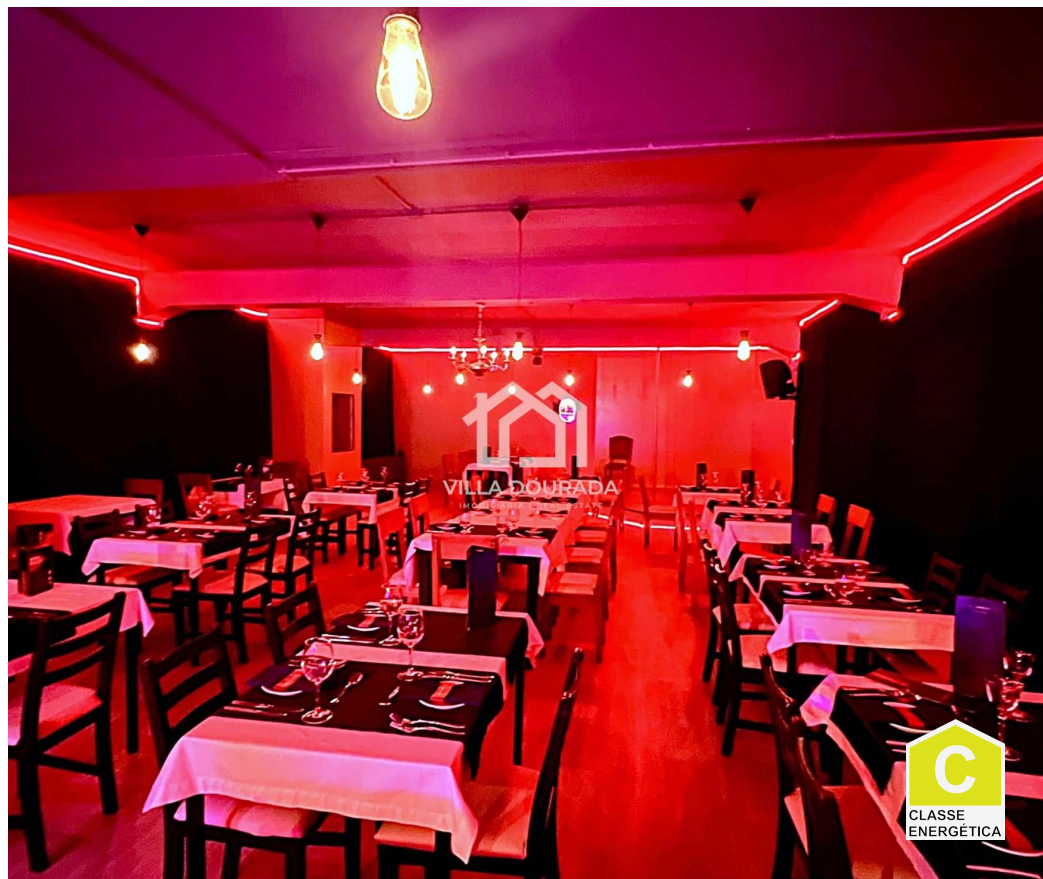
25VD012

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Cedofeita, Santo Ildefonso, Sé, Miragaia, São Nicolau e Vitória - Loja / comércio



300

Área (m²)

250 000 €

(EUR €)

Espaço comercial | 2 pisos | boa mostra | em via urbana principal

OPORTUNIDADE ÚNICA NO CORAÇÃO DO PORTO!

Espaço comercial/armazém com 240m² (2 pisos), este espaço já teve muitas outras atividades em conceitos totalmente diferentes e a sua última atividade foi de Restaurante & Dance Club.

Excelente localização com mostra de rua e versatilidade incrível: ideal para qualquer atividade comercial, serviços ou armazém.

Piso térreo: receção, ampla casa de banho, cozinha equipada e divisão multifuncional.

Cave: espaçosa zona de jantar, bar convidativo e palco para eventos.

Beneficie de acessos facilitados à VCI e às principais artérias da cidade. Rede de transportes públicos abrangente à porta!

Localização estratégica:

T +351 917 377 236 ² • E geral@villadourada.pt

Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



25VD012

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



- 500m da Rua da Constituição e Praça do Carvalhido
- 700m da Piscina Municipal
- 900m da VCI
- 1100m do acesso à Via Norte
- 1.2km do Metro Carolina Michaelis
- 1.4km do Metro Casa da Música e Lapa
- 1.5km da Rotunda da Boavista e Jardim da Quinta do Covelo
- 1.6km da Praça do Marquês
- 1.9km da Praça da República
- 2.7km da Câmara do Porto e Avenida dos Aliados
- 12.3km do Aeroporto Francisco Sá Carneiro.

Não perca esta oportunidade de investimento com enorme potencial! Contacte-nos para mais informações e agende a sua visita.

Características da Propriedade

- Pisos do edifício: 2
- Certificação energética: C

T +351 917 377 236 ² · E geral@villadourada.pt
Rua de São Lourenço 454, 4430-545 Vilar De Andorinho
AMI 19374

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)